

W Z Ó R

UMOWA POŻYCZKI MIESZKANIOWEJ Nr _____

z dnia _____ 20__ r.

zawarta pomiędzy:

Szefem Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego zwanym dalej „pracodawcą”,

.....
(adres)

reprezentowanym przez właściwego dysponenta funduszu

(imię, nazwisko, stanowisko)

a Panem/Panią.....zwanym (-a) dalej „pożyczkobiorcą”

zamieszkałym (-a)

legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer dowodu)

zatrudnionym (-a) w Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego.

§ 1.

1. Pracodawca udziela pożyczkobiorcy ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczki mieszkaniowej w wysokości złotych (słownie:) oprocentowanej w wysokości 2% w skali roku z przeznaczeniem na
2. Odsetki z tytułu oprocentowania pożyczki (wg stopy 2%) wynoszą złotych (słownie :).

§ 2.

1. Spłata udzielonej pożyczki mieszkaniowej została rozłożona na miesięcznych rat.
2. Wysokość miesięcznych rat pożyczki mieszkaniowej wynosi:
 - 1) pierwsza rata wraz z oprocentowaniem - zł. (słownie zł:);
 - 2) druga rata i kolejne - zł. (słownie zł:).

§ 3.

1. Pożyczkobiorca upoważnia pracodawcę do potrącania należnych rat pożyczki mieszkaniowej wraz z odsetkami, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę rozpoczynając od miesiąca:
2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także zwrotu pożyczki mieszkaniowej w razie konieczności jej natychmiastowej spłaty.
3. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, nie może być odwołane przed ostateczną spłatą pożyczki mieszkaniowej.

§ 4.

1. Niespłacona kwota pożyczki mieszkaniowej wraz z odsetkami podlega natychmiastowej spłacie w całości:
 - 1) z dniem rozwiązania z pożyczkobiorcą umowy o pracę;
 - 2) w przypadku niezgodnego z celem wykorzystania pożyczki mieszkaniowej przez pożyczkobiorcę;
 - 3) w przypadku odstąpienia przez pożyczkobiorcę od realizacji celu, na który uzyskał pożyczkę mieszkaniową;
 - 4) gdy pożyczkobiorca dopuścił się zwłoki w spłacie dwóch rat pożyczki mieszkaniowej.
2. Obowiązku natychmiastowej spłaty pożyczki w całości nie stosuje się w razie rozwiązania umowy o pracę w związku z przejściem pożyczkobiorcy na emeryturę lub rentę, z wyłączeniem ust. 1 pkt 4. W przypadku rozwiązania umowy o pracę w związku z przejściem pożyczkobiorcy na emeryturę lub rentę, pożyczkobiorca, po uzyskaniu zgody dysponenta Funduszu, może kontynuować spłatę pożyczki na dotychczasowych warunkach. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do comiesięcznego wpłacania należnych rat w wysokości ustalonej w § 2 ust. 2 do kasy lub na konto:

nazwa banku:

numer konta:

3. W razie śmierci pożyczkobiorcy udzielona pożyczka mieszkaniowa ulega umorzeniu.

§ 5.

Spłata pożyczki mieszkaniowej wraz z odsetkami jest zabezpieczona poręczeniem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 6.

1. Jeżeli pożyczkobiorca opóźnia się ze spłatą pożyczki mieszkaniowej, pracodawca zawiadamia o tym niezwłocznie poręczycieli.
2. Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń o spłatę wymaganej kwoty pożyczki mieszkaniowej wraz z odsetkami jest sąd powszechny miejsca wykonania tej umowy.

§ 7.

Wszelkie zmiany warunków umowy pożyczki mieszkaniowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Pożyczkobiorca oświadcza, że znana jest mu treść regulaminu.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie postanowienia regulaminu oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla dysponenta, Komisji Socjalnej i pożyczkobiorcy.

§ 11.

Pożyczkobiorca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w umowie pożyczki mieszkaniowej oraz w załącznikach do niej dla potrzeb postępowania w sprawie przyznania świadczenia zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.).

.....
podpis pożyczkobiorcy

.....
podpis dysponenta